**Утверждаю:**

**Индивидуальный предприниматель – глава крестьянского (фермерского) хозяйства**

**«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

печать, подпись

**БИЗНЕС-ПЛАН**

**ПРОЕКТА**

**«СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛИЦ ДЛЯ ВЫРАЩИВАНИЯ ЗЕМЛЯНИКИ РЕМОНТАНТНОЙ»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ район, 2016 г.**

1. **Резюме (краткая информация о проекте)**

-основная информация о крестьянском (фермерском) хозяйстве:

Полное наименование К(Ф)Х:

Индивидуальный предприниматель, глава крестьянского (фермерского) хозяйства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Фактический адрес:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

-краткое резюме главы К(Ф)Х:

Ф.И.О. - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата рождения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Образование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспортные данные:

Паспорт серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Регистрация в качестве ИП, глава КФХ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Свидетельство серия \_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРНИП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

-основной вид предпринимательской деятельности К(Ф)Х:

01.13.21 Выращивание плодовых и ягодных культур.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ всю свою сознательную жизнь работает в тепличном хозяйстве с родителями. Более 15 лет семья занимается выращиванием овощей и цветов закрытого грунта на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района. Для развития своего крестьянско-фермерского хозяйства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ приобрел 2 участка земли, общей площадью 3400 м2, для выращивания земляники ремонтантной. Данное хозяйство готово поделиться технологиями выращивания, опытом работы и опытом строительства теплиц, и в последующем снабдить саженцами в полном объеме.

**2. Описание проекта**

-цель проекта:

Создать к 2017 году, на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_ района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области, предприятие по выращиванию ремонтантной земляники и реализации 15 тонн ягод в год.

-место ведения деятельности:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* социально – экономическая значимость проекта:

Данный проект позволит создать в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районе, предприятие по выращиванию и реализации 15 тонн ягод земляники в год. Планируется создание трех рабочих мест со средней заработной платой 20 000 рублей в месяц. В 2017 году, при выходе проекта на полную мощность, ожидаемая общая выручка от деятельности КФХ составит 1 800 000 рублей в год. Налоги и отчисления в консолидированный бюджет области составят 377 728 рублей в год.

-площадь помещения, земельного участка и т.д.:

В собственности КФХ находятся 2 участка земли 1500 м2 и 1900 м2. Этой площади достаточно для строительства 2 теплиц по 750 м2 каждая.

-ассортимент производимой продукции, работ, услуг (таб. 1)

В хозяйстве планируется выращивание ягоды ремонтантной земляники сортов Альбион и Хоней.

Таблица 1

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** |
| 1 | Ягода земляники |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Альбион.**  Этот сорт садовой земляники относится к ремонтантным сортам нейтрального дня и славится своей высокоурожайностью.  В зависимости от агротехники и климатической зоны с одного куста клубники можно собрать от 400 г до 2 кг урожая за сезон. |
|  | **Хоней**  Клубника Хоней относится к сверхурожайному сорту земляники садовой. Урожайность с куста составляет 400–500 г. Ягоды сорта Хоней крупные, имеющие коническую форму. Плоды темно-красные с приятным блеском, весом от 30 до 50 г. Мякоть средней плотности, сочная и однородная. Ягода кисло-сладкого вкуса с земляничным ароматом. |

-основные потребители:

население, магазины розничной торговли Белгородской области.

-вид системы налогообложения:

Для целей налогообложения доходы предпринимателя по оказанным услугам будут облагаться упрощенным налогом (УСН) в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения ».

Ставка налога составляет 6%. (статья 346.20.НК РФ).

**3. Финансовая структура проекта**

Таблица 2

**План расходов (Единовременные затраты)**

**тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование товара, оказываемой услуги, выполняемых работ** | | **Кол-во** | **Цена за ед.** | **Общая стоимость** | **Оплата стоимости (источники финансирования) за счет:** | | |
| **Гранта/ Единовре-менной помощи** | **Собственных средств** | **Заемных средств** |
| **1** | **2** | |  |  | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **I. Расходы, связанные с созданием и развитием крестьянского (фермерского) хозяйства** | | | | | | | | |
| **1.** | **Строительные материалы для теплицы, 750 м2 (10мх75м)** | | **2** |  | **1076** | **947,4** | **128,6** | **0** |
| *1.1* | *Труба мет.* **ø***57, м* | | *2400* | *0,17* | *408* | *357,4* | *50,6* | *0* |
| *1.2* | *Труба мет.* **Ø***32, м* | | *1200* | *0,05* | *60* | *54* | *6* | *0* |
| *1.3* | *Труба для отопления, м* | | *1500* | *0,1* | *150* | *135* | *15* | *0* |
| *1.4* | *Труба полиэтил., м* | | *3600* | *0,03* | *108* | *97* | *11* | *0* |
| *1.5* | *Краска белая* | |  |  | *25* | *22,5* | *2,5* | *0* |
| *1.6* | *Мульчированная пленка, м* | |  |  | *25* | *22,5* | *2,5* | *0* |
| *1.7* | *Пленка, м* | |  |  | *300* | *259* | *41* | *0* |
| **2.** | **Система капельного полива** | | **2** | **20** | **40** | **36** | **4** | **0** |
| **3.** | **Насос циркуляционный** | | **4** | **6** | **24** | **21,6** | **2,4** | **0** |
| **4.** | **Котел** | | **2** | **60** | **120** | **108** | **12** | **0** |
| **5.** | **Саженцы ремонтантной земляники** | |  |  | **430** | **387** | **43** | **0** |
|  | **Итого по разделу I.** | |  |  |  | **1 500** | **190** | **0** |
| **II. Расходы, связанные с бытовым обустройством крестьянского (фермерского) хозяйства** | | | | | | | | |
| **1.** |  |  | |  |  |  |  |  |
| **...** |  |  | |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по разделу II.** |  | |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО ПО ПЛАНУ РАСХОДОВ** |  | |  | **1 690** | **1 500** | **190** | **0** |

Таблица 3

**Затраты (по годам за срок реализации проекта)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Сумма, руб.** | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1 | Сырье :  Удобрения  СЗР  Упаковка  Отопление (сырье) | 6 000  15 000  15 000  30 000 | 6 000  30 000  30 000  60 000 | 6 000  30 000  30 000  60 000 | 6 000  30 000  30 000  60 000 | 6 000  30 000  30 000  60 000 |
| 2 | Коммунальные платежи:  -электроэнергия  -водоснабжение  -теплоэнергия  -газификация  -канализация | 9 900 | 19 800 | 19 800 | 19 800 | 19 800 |
| 3 | Заработная плата | 360000 | 720000 | 720000 | 720000 | 720000 |
| 4 | Кол-во постоянных рабочих мест, шт. | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 5 | Аренда | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Налоговые отчисления | 54 000 | 108000 | 108000 | 108000 | 108000 |
| 7 | Отчисления в ПФ РФ и за работников | 143728 | 269728 | 269728 | 269728 | 269728 |
| 8 | Прочие расходы (ГСМ) | 25 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 |
|  | **Итого:** | **658628** | **1293528** | **1293528** | **1293528** | **1293528** |

Таблица 4

**План производства и реализации (на каждый год проекта)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование продукции** | **Площадь, га** | **Урожайность, тн/га** | **Валовой сбор, тн** | **Объем товарной продукции, тн** | **Цена, тыс. руб./тн** | **Выручка от реализации, тыс. руб.** |
| 2016 | Ягода земляники | 0,15 | 50 | 7,5 | 7,5 | 120 | 900 |
| 2017 | Ягода земляники | 0,15 | 100 | 15 | 15 | 120 | 1800 |
| 2018 | Ягода земляники | 0,15 | 100 | 15 | 15 | 120 | 1800 |
| 2019 | Ягода земляники | 0,15 | 100 | 15 | 15 | 120 | 1800 |
| 2020 | Ягода земляники | 0,15 | 100 | 15 | 15 | 120 | 1800 |

Таблица 6

**Выручка от реализации по направлениям деятельности (по годам за срок реализации проекта)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Сумма, тыс. руб.** | | | | |
| **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| Ягода земляники садовой | 900 | 1 800 | 1 800 | 1 800 | 1 800 |
| Итого: | 900 | 1 800 | 1 800 | 1 800 | 1 800 |

Таблица 7

**Динамика основных финансово – экономических показателей предпринимательской деятельности в период реализации проекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Сумма, руб.** |
| 1. | Сумма гранта | 1 500 000 |
| 2. | Собственные средства | 190 000 |
| 3. | Заемные средства | 0 |
| 4. | Выручка от реализации до выхода на проектную мощность | 900 000 |
| 5. | Выручка от реализации после выхода на проектную мощность | 1 800 000 |
| 6. | Расходы на покупку основных средств | 1 690 000 |
| 7. | Затраты на производство и реализацию | 658 628 |
| 8. | Итого расходы | 2 348 628 |
| 9. | Прибыль | 241 372 |
| 10. | Рентабельность | 26,8% |

**ИП - Глава крестьянского**

**(фермерского) хозяйства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

подпись, печать