



1 Утвержден
решением конкурсной комиссии
Протокол от "16" июня 2018 г. N 7

Для документов

**Бизнес-план
по созданию и развитию семейной животноводческой фермы**

КФХ «Хозов»

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Хозов Александр Сергеевич
(наименование крестьянского (фермерского) хозяйства и ФИО главы)

2015 г.

2. Общие сведения о проекте

Суть проекта (основные мероприятия)	<i>Создание семейной животноводческой фермы по откорму бычков, основанного на современных технологиях беспривязного содержания на базе действующего крестьянского (фермерского) хозяйства.</i>
Период реализации проекта (годы)	2015-2019
Стоимость проекта, тыс. руб.	32 300
в т.ч.:	
собственные средства	21 300
заемные средства	-
средства гранта на развитие семейной животноводческой фермы (далее - грант)	11 000
Количество создаваемых постоянных рабочих мест, чел. (не менее трех)	15
Срок окупаемости проекта, лет	5
Эффективность крестьянского (фермерского) хозяйства после завершения проекта (на год, следующий за годом окупаемости проекта)	
Выручка от реализации, тыс. руб. без НДС	19785,0
Рентабельность производства, %	47,5%
Рентабельность продаж, %	38,8%
Среднемесячная заработная плата, тыс. руб.	10,5

3. Цель и задачи проекта

Целью данного проекта является создание и развитие семейной животноводческой фермы на базе действующего фермерского хозяйства в селе Ушаковка, Черноярского района Астраханской области. Что является вторым этапом пилотного проекта по созданию крестьянского(фермерского) хозяйства «КФХ Хозов».

Для достижения цели следует решить следующие задачи:

- построить здание откормочника для беспривязного стойлового содержания бычков на откорм с учетом новых современных технологий обеспечения комфортных круглогодичных условий и автоматизированного удаления навоза;
- обеспечить заготовку и качественное хранение кормовой базы за счёт основной деятельности (растениеводство и овощеводство) и с помощью приобретённой техники;
- обеспечить комфортное содержание КРС путем освоения уже арендованных земель сельскохозяйственного назначения под сено и солому;
- обеспечить создание кормовой базы путем выращивания силоса, кормовых трав, зерновых, бахчевых и овощных культур;
- обеспечить изготовление продукции с высокой добавленной стоимостью.

Аналитические данные:

- выращивание бычков в технологически оснащенном откормочнике позволяет создать высокопроизводительные рабочие места в сельской местности;
- способствует освоению земель сельскохозяйственного назначения в отдаленной сельской местности;
- увеличивает производство отечественной животноводческой продукции – мясо говядины;
- позволяет предотвратить вредные выбросы метана в атмосферу;
- способствует резкому снижению применения минеральных удобрений и сокращает нагрузку на грунтовые воды;
- создают предпосылки для устойчивого развития и освоения сельских территорий путем создания в будущем участка по переработке метана в биогаз и последующей генерацией;
- увеличит налоговые поступления, в том числе в бюджет муниципального образования.

4. Описание проекта

Глава КФХ Хозов Александр Сергеевич прошёл обучение по растениеводству, посещал выставки и семинары по использованию современных инновационных технологий, имеет высшее образование, опыт работы в области производства сельскохозяйственной продукции, выращивает зерновые и масличные культуры, выращивает кукурузу на орошении. В 2015г. увеличил площадь орошаемых земель. Крестьянское фермерское хозяйство подготовило проект по созданию и развитию семейной животноводческой фермы на базе КФХ специализирующейся на откорме молодняка крупного рогатого скота.

Проект основывается на современных технологиях беспривязного содержания бычков на откорм. Первоначальным этапом реализации проекта является строительство высокотехнологичного откормочника. Площадь здания составляет 1 220 м². Конструктив здания выполняется из гальванизированного металлопроката, полы бетонные щелевые, стеновые ограждающие конструкции из железобетона до отметки +2,5 метра.

Здание имеет свою систему вентиляции, состоящую из светового аэрационного конька и системы управляемых штор на стенах выше отметки +2,5 метра. Преимущество такой системы вентиляции является многочисленные варианты регулирования потока воздуха с учётом погодных условий. С помощью этой технологии появляется возможность без дополнительных затрат, обеспечить оптимальное вентилирование помещения, не создавая при этом сквозняка. Управление шторами происходит автоматически в зависимости от температуры наружного воздуха, положения солнца, силы и направления ветра.

Здание рассчитано на единовременное круглогодичное потоковое содержание 264-х бычков разных возрастных групп. Здание разделено на три различные зоны, которые отличаются площадью. Каждая зона рассчитана на 88 головы КРС и разделена на восемь боксов по 11 голов в каждой.

Первая зона размещает 88 бычка из расчета полезной площади 2,7 м.кв. на голову. В эту зону поступают вновь приобретённые бычки осенью или весной, а находящиеся в первой зоне бычки переводятся во вторую зону.

Вторая зона размещает 88 голов из расчета 3,4 м.кв. на голову. В этой зоне боксы имеют большую площадь кормового стола.

Третья зона размещает 88 голов из расчета 4,1 м.кв. на голову. В эту зону переходят бычки из второй зоны и получают ещё большую площадь кормового стола. После достижения ожидаемого веса или при поступлении партии молодняка, бычки из третьей зоны отправляются на убой, освобождая место бычкам из второй зоны.

После того как та или иная группа освобождает зону, в боксах происходит сан обработка.

Три зоны расположены в две линии: справа и слева от «кормового стола». Таким образом в откормочнике одновременно может содержаться 264 головы КРС.

Посередине, между зонами, расположен «кормовой стол», с которого происходит кормление. Корм подаётся с помощью трактора и кормораздатчика. Над кормовым столом располагается световой аэрационный конёк высотой 9,5 метров, с помощью которого обеспечивается достаточная вентиляция и естественное освещение кормового стола. В каждом боксе располагаются подогреваемые поилки.

Содержание бычков происходит на щелевых полах благодаря чему нет необходимости ежедневно задувать солому. Щелевые полы позволяют отказаться от заготовки соломы, её перевозки и складированию, приобретении техники и оборудования для её раздачи в качестве подстилки. С применением щелевых полов в откормочнике не применяется система автоматического скреперного навозоудаления. Навоз через щелевые полы попадает в специально подготовленные каналы и самотёком аккумулируется в специально отведённом месте. При достижении заданного уровня он автоматически перекачивается в специально подготовленную ёмкость. Весной и осенью готовая субстанция выкачивается в транспортные ёмкости типа МЖТ-11

и вносятся на собственные поля, а так-же отпускается фермерам в виде высокоэффективных жидких органических удобрений. Основной способ земледелия в Черноярском районе основывается на орошении. При выращивании на орошении для гарантированного увеличения урожая вносятся повышенные дозы минеральных удобрений, что приводит к уничтожению полезных бактерий в почве, сокращению количества гумуса, засолению и выводу из севооборота земельного массива. Внесение жидких органических удобрений позволит КФХ и фермерам, обогатить почву органикой, значительно увеличить урожайность, повысить слой гумуса и резко сократить затраты на минеральные удобрения. Внесение жидких органических удобрений значительно снизит затраты фермеров в целом. В свою очередь КФХ решит вопрос с утилизацией органических отходов жизнедеятельности бычков, сократит выброс метана в атмосферу. Отсутствие заготовки соломы для подстилки, позволят КФХ сконцентрироваться на большей заготовке сена бобовых культур (люцерны), как для собственных нужд так и для реализации, и принесёт дополнительную прибыль за счёт продаж близлежащим фермерам.

Глава КФХ Хозов А.С. в 2015г., ввёл в оборот 140Га орошаемой земли с помощью двух круговых систем орошения Lindsay. На этих площадях посеяны тыква и морковь являющиеся ценным кормом. В качестве севооборота на этих площадях в следующем году будут размещены частично посевы кукурузы на силос и зерно. На неорошаемых землях Глава КФХ выращивает зерновые в том числе тритикале, масличные и многолетние травы (люцерна, амарант).

Компания ВОЛЬФ мировой лидер в Аграрном строительстве с 45-ти летним опытом и собственным современным заводом в России разработала Главе КФХ проект здания откормочника для стойлового беспривязного содержания бычков с учётом климатических условий с. Ушаковки и разработала технологию содержания с привязкой на существующий севооборот Главы. В качестве рекомендаций с учётом наличия орошения и географического расположения было предложено включить в севооборот морковь и тыкву. Данные культуры высокопродуктивные, но самое важное что при включении этих культур в рацион питания бычков совместно с другими кормами (люцерна, силос кукурузный, зерно кукурузы), ежедневный привес бычков может достичь 1 500 гр/сутки.

5. Собственные ресурсы, используемые на развитие семейной животноводческой фермы

КФХ имеет ресурсы, которые уже используются для растениеводства и послужат базой для создания и развития семейной животноводческой фермы.

Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, тыс. руб. (расшифровка)
Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения	га	418,6148	Долгосрочная аренда до 8 лет
Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения собственные в том числе орошаемые	Кв.м.	1052,3152	8 899 569,00руб
Культиватор тяжелый КТ-3,9МП с 2мя прицепами	шт	1	189 148,10 руб.
Сырье, материалы, продукция	т	84,04	Остатки зерна выращенные КФХ
Семена амаранта	кг	20	30 000,00 руб.
Селитра	т	10	140 000,00 руб.
Техническая система с оборудованием для внешнего электроснабжения земельного участка для системы орошения		1	1 048 157,31 руб.
Система орошения 128Га		1	11 305 785,00 руб.
Стоимость ресурсов всего	X	X	21 612 659,41 руб.

6. Потребность в работниках (создание постоянных рабочих мест)

Реализация проекта позволит создать новые рабочие места в Черноярском районе. Технологически оснащенный откормочник, создает высокопроизводительные рабочие места в сельской местности, при этом минимизирует тяжелый физический труд. На период окупаемости семейной животноводческой фермы позволит осуществить занятость 17-ти человек. Из них 2 человека члены КФХ Хозов А.С. и 15 человек наемные работники.

№п/п	Должность	Зар.плата месяц	Количество человек
1	Зоотехник	20 000	1
2	Бухгалтер	10 000	1
3	Завхоз	10 000	1
4	Механизатор	14 000	3
5	Помощник механизатора	10 000	2
6	Скотник	8 000	3
7	Сторож	8 000	4
	Итого:		15

Численность работающих, расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды

Наименование показателя	Ед. изм.	Текущий год факт сентябрь - декабрь	2016 год прогноз	2017 год прогноз	2018 год прогноз	2019 Год окупае- мости проекта	Год, следующий окупаемости проекта
Численность работающих, всего	чел.	15	15	15	15	15	15
Среднемесячная заработная плата	тыс. руб.	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5
Расходы на оплату труда	тыс. руб.	254,0	1896,0	1896,0	1896,0	1896,0	1896,0
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	79,2	591,6	591,6	591,6	591,6	591,6

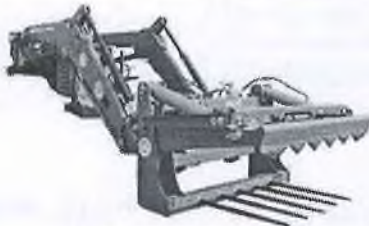
7. Потребность в производственных объектах, сельскохозяйственной технике, сельскохозяйственных животных, семенах, минеральных удобрениях и т.д.

Основным производственным объектом проекта является здание откормочника.



Потребность в сельскохозяйственной технике определена в нижеследующей таблице:

Оснащение техникой и оборудованием

№ п/п	Наименование	Описание	Количество, шт
1	Прессподборщик		1
2	Самоходная косилка		1
3	Резчик рулонов		1
	Плющилка (сминатель)		1
Итого:			4

Потребность в сельскохозяйственных животных определена в нижеследующей таблице:

Название	Количество, голов	Описание	Зоны разведения	Достоинства
Симментальская	132		В России симментальскую породу выращивают в Волгоградской, Оренбургской, Самарской, Саратовской областях, Агинском Бурятском автономном округе и в Республике Алтай. В ближнем зарубежье коров разводят в Беларуси, Украине и Казахстане. Племенные стада скота этой породы находятся в Волгоградской, Оренбургской, Саратовской областях и республике Алтай.	Усилиями селекционеров выведены мясные симменталы, которые характеризуются интенсивным ростом и хорошими мясными качествами. Высокий генетический потенциал по мясной продуктивности позволяет при интенсивном выращивании молодняка (затраты корма до 15-месячного возраста – 2500-3000 к. ед.) получать среднесуточные привесы в пределах 900-1100 г.
Казахская белоголовая	132		В России скот казахской белоголовой породы выращивают в Волгоградской, Оренбургской, Самарской, Саратовской областях, Агинском Бурятском автономном округе и в Республике Алтай. В ближнем зарубежье коров разводят в Беларуси, Украине и Казахстане. Племенные стада скота этой породы находятся в Волгоградской, Оренбургской, Саратовской областях и республике Алтай.	Скот казахской белоголовой породы нетребователен к кормам, хорошо переносит жару и мороз, быстро нагуливает вес. Хорошая акклиматизация, выносливость, устойчивость к некоторым заболеваниям. Высококачественное мясо. Неприхотливость в кормлении.
Итого:	264			

Поставщиками телят «Казахской белоголовой», будут СПК- «Племзавод Красный Октябрь» и СПК «Племзавод Ромашковский» Палласовский р-он., Волгоградская обл.

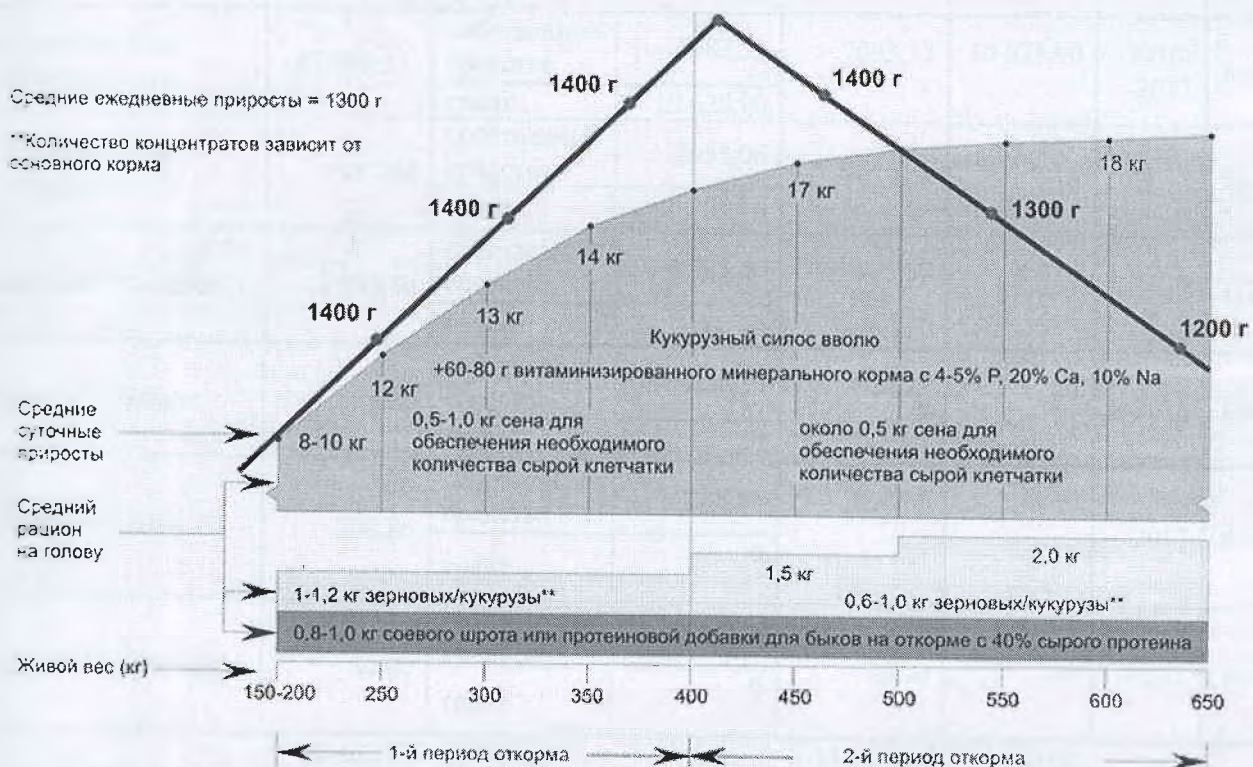
Поставщиками телят Симментальской породы, будут Племзавод-колхоз "Путь Ленина" Суруикинского р-на., Волгоградской обл., ООО "Эко-Нива" Воронежская обл., Учхоз-племзавод «Комсомолец».

Потребность в кормах определена в нижеследующей таблице:

Суточный рацион для молодняка старше 6-ти месячного возраста

Корм	Возраст, месяцев			
	6-9	9-12	12-15	15-18
Сено, кг	1,5	1	-	-
Солома, кг	1	1,5	4	5
Силос, кг	11	15	20	27
Корнеплоды, кг	3	3	5	5
Зерно	1,2	1,0	0,8	0,6
Минеральные подкормки, кг	1	0,8	1	1
Соль, г	30	35	40	45
Мел, г	20	-	-	-

Заметную роль начинает играть тритикале при выращивании зеленой массы и производстве сенажа. Кормовые сорта высевают на зеленый корм раннего силоса, травяной муки и т.д. Зеленая масса и силос содержат на 0,5-2% больше сырого белка, чем пшеница и рожь. В травяной муке больше белка, каротиноидов и минеральных солей, чем в травяной муке пшеницы и ржи. Солому тритикале используют на корм и на подстилку скоту. Все корма выращиваем сами на своих площадях



8. План расходов проекта по развитию семейной животноводческой фермы (в том числе расходов, предлагаемых для софинансирования за счет средств гранта)

Наименование мероприятия (расходов) <u><1></u>	Стоимост ь мероприя тия, тыс. руб.	Источники финансирования и объем финансирования за счет указанных источников, тыс. руб. <u><2></u>		<u>соб</u>	<u>грант</u>	Срок исполн ения (перио д, год) <u><3></u>	Форма расчетов (наличный, без- наличный) <u><4></u>
2	3	4				5	6
Разработка проектной документации	930,00	собственные средства	555,00	555,00	375,00	2015- 2017	Безналичный
		грант	375,00				
Строительство откормочника	17 708,33	собственные средства	7083,33	7083,33	10 625,00	2016- 2017	Безналичный
		грант	10 625,00				
Строительство откормочника	7953,06	собственные средства	7953,06	7953,06	0	2017	Безналичный
		грант	0				
Самоходная косилки	4 595,50	собственные средства	4 595,50	4 595,50	0	2016	Безналичный
		грант	0				
Пресс подборщик	824,25	собственные средства	824,25	824,25	0	2016	Безналичный
		грант	0				
Резчик рулонов	208,86	собственные средства	208,86	208,86	0	2017	Безналичный
		грант	0				
Плющилка (сминатель)	80,00	собственные средства	80,00	80,00	0	2017	Безналичный
		грант	0				
32 300,00				21 300,00	11 000,00		

по расходы в **2015** году: _____ **625,00**

в числе:

за счет собственных средств _____ **250,00**

за счет заемных средств _____ **0**

за счет средств гранта _____ **375,00**

по расходы в **2016** году: _____ **23 128,08**

в числе:

за счет собственных средств _____ **12 503,08**

за счет заемных средств _____ **0**

за счет средств гранта _____ **10 625,00**

го расходы в **2017** году: 8 546,92

и числе:

чет собственных средств 8 546,92

на счет заемных средств 0

чет средств гранта 0

го расходов по проекту: 32 300,00

и числе:

на счет собственных средств 21 300,00

чет заемных средств 0

чет средств гранта 11 000,00

<1> Мероприятия (расходы), предлагаемые к софинансированию за счет средств гранта, должны строго соответствовать

нижеприведенной расшифровке расходов на создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства за счет средств гранта.

<2> Размер собственных средств должен составлять не менее 40% стоимости каждого мероприятия (расходов), при этом каждый вид расходов, софинансируемый за счет средств гранта, должен быть профинансирован за счет заемных средств (кредиты, займы) не более чем на 30%, за счет собственных средств, за исключением средств, привлеченных в качестве кредитов и займов не менее чем на 10% стоимости каждого вида расходов.

<3> Средства, предоставляемые в форме гранта, должны быть израсходованы на цели, указанные в плане расходов проекта, в течение 18 месяцев со дня поступления таких средств на счет победителя конкурсного отбора семейных животноводческих ферм.

<4> Расходование средств гранта, а также расходование собственных средств, направленных на финансирование мероприятий, софинансируемых за счет средств гранта, должно осуществляться только в форме безналичных расчетов и подтверждаться соответствующими платежными поручениями.

Расшифровка расходов на развитие семейной животноводческой фермы за счёт средств гранта

№ п/п	Наименование этапа (мероприятия)	Ед. изм.	Кол-во	Срок исполнения	Стоимость этапа, тыс. руб.
1	Разработка проектной документации строительства, реконструкции или модернизации семенной животноводческой фермы(производственные объекты, предназначенные для выращивания и содержания сельскохозяйственных животных)	ед.	1	2015-2016	11 000,00
2	Строительство, реконструкция или модернизация семейной животноводческой фермы (производственные объекты, предназначенные для выращивания и содержания сельскохозяйственных животных)	ед.(кв. м)	1220,00	2016-2017	
3	Строительство, реконструкция или модернизация производственных объектов по переработке продукции животноводства	ед. (кв. м)			0
Итого по проекту					11 000,00

<1> Не допускается приобретение за счет средств гранта оборудования и техники, бывших в употреблении.

<2> При отсутствии в хозяйстве собственной базы по переработке животноводческой продукции и (или) в случае если хозяйство не является членом сельскохозяйственного потребительского кооператива, то планируемое хозяйством поголовье сельскохозяйственных животных к развитию семейной животноводческой фермы не должно превышать: крупного рогатого скота – 100голов, страусов, коз (овец) - 300 голов, свиней - 600 голов.

9. Динамика численности поголовья сельскохозяйственных животных по годам

Вид сельскохозяйственных животных	2015 год прогноз	2016 год прогноз	2017 год прогноз	2018 год прогноз	2019 год Последний год реализации проекта
Количество, гол. Всего	0	0	264	264	264

10. Прогноз продаж и выручки от реализации продукции в ценах текущего года

Наименование продукции	Ед. изм.	2015 год факт	2016 Год факт	2017 год прогноз	2018 год прогноз	2019 год окупае- мости проекта	2020 Год, следующи й за годом окупае- мости проекта	2021 Год, следую- щий за годом окупае- мости проекта
Продукт N 1 (мясо говядины "Казахская белоголовая")								
Объем реализации	тонн	0	0	0	37,11	37,11	37,11	37,11
Цена реализации 1 тонны без НДС	тыс. руб.	0	0	0	170,00	170,00	170,00	170,00
Ожидаемая выручка от реализации без НДС	тыс. руб.	0	0	0	6 308,00	6 308,00	6 308,00	6308,00
Продукт N 2 (мясо говядины "Симментал")								
Объем реализации	тонн	0	0	0	38,69	38,69	38,69	38,69
Цена реализации 1 тонны без НДС	тыс. руб.	0	0	0	170,00	170,00	170,00	170,00
Ожидаемая выручка от реализации без НДС	тыс. руб.	0	0	0	6 577,00	6 577,00	6 577,00	6577,00
Продукт N 3 Сено бобовых (люцерна)								
Объем реализации	тонн	0	0	150,00	150,00	150,00	150,0	150,00
Цена реализации 1 тонны	тыс. руб.	0	0	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
Ожидаемая выручка от реализации	тыс. руб.	0	0	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00

Продукт № 4 Растениеводства для собственных нужд	тонн	0,00	13 014,00	6 300,00	6 300,00	6 300,00	6 300,00	6 300,00
Цена реализации 1 тонны без НДС	тыс. руб.	0,00	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
Ожидаемая выручка от реализации без НДС	тыс. руб.	0,00	13014,00	6 900,00	6 900,00	6 900,00	6 900,00	6 900,00
Общий объем ожидаемой выручки от текущей деятельности без НДС	тыс. руб.	0,00	13014,00	6900,00	19785,00	19785,00	19785,00	19785,00

Организация сбыта продукции, основные потребители, наличие договоров и соглашений

Сбыт мясной продукции будет осуществляться через снабженческо-сбытовой потребительский кооператив.

Сбыт сена бобовых многолетних трав так-же будет осуществляться через снабженческо-сбытовой потребительский кооператив и через собственные контакты.

Сбыт продукции растениеводства будет реализовываться для собственных нужд и будет покрывать 100% расходов заложенных в бизнес плане в графе «Корма». Затраты на деятельность растениеводство заложены во всех мероприятиях (зарплата, ремонт техники, техника, ГСМ и прочее)

11. План доходов и расходов, тыс. руб без НДС

№	Наименование показателя	2015 Текуш ий год	2016 год прогноз	2017 год прогноз	2018 год прогноз	2019 Год окупаемо сти проекта	Год, следующи й за годом окупаемос ти проекта	Год, следующий за годом окупаемости проекта
1.	Доходы – всего без НДС (2 + 3 + 4 + 5 + 6)	1 009,0	28 897,0	6 900,0	19 785,0	19 785,0	19 785,0	19 785,0
2.	Выручка от реализации продукции без НДС	0,0	13 014,0	6 300,0	19 185,0	19 185,0	19 185,0	19 185,0
в т.ч.								
от продукции растениеводства		0,0	13 014,0	6 300,0	6 300,0	6 300,0	6 300,0	6 300,0
от продукции животноводства		0,0	0,0	0,0	12 885,0	12 885,0	12 885,0	12 885,0
3.	Выручка от реализации прочей продукции и услуг	1009,0	61,0	600,0	600,0	600,0	600,0	600,0
4.	Доходы от реализации имущества	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Прочие доходы (расшифровать)	0,0	15 822,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	...							
7.	Текущие расходы - всего (8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16)	2 243,0	8 691,0	10 006,9	10 006,9	10 006,9	10 006,9	10 006,9
8	Стоимость 6 мес. телят	0,0	0,0	4 171,2	4 171,2	4 171,2	4 171,2	4 171,2
9	Фонд оплаты труда с начислениями	271,0	3 140,0	3 140,0	3 140,0	3 140,0	3 140,0	3140,0
10	Горюче- смазочные материалы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11	Электроэнергия	336,0	535,0	535,0	535,0	535,0	535,0	535,0
12	Корма	0,0	0,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0
13	Прочие (с учетом расходов на растениеводств о)	744,0	4 423,0	987,5	987,5	987,5	987,5	987,5
14	Ветеринарные препараты	0,0	0,0	380,2	380,2	380,2	380,2	380,2
15	Аренда земли	812,0	593,0	593,0	593,0	593,0	593,0	593,0
16	Прочие (коммунальные)	80,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

17	Амортизация основных средств	423,0	1 700,0	1 700,0	1 700,0	1 700,0	1 700,0	1 700,0
18	Прибыль (убыток) от реализации (2 + 3 - 7 - 17)	-1 657,0	2 684,0	-4 806,9	8 078,2	8 078,2	8 078,2	8 078,2
19	Страхование	99,0	37,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0
20	Налоги и другие обязательные платежи (налог на имущество)	0,0	17,0	59,8	56,0	52,2	48,5	44,7
21	Фиксированные платежи	43,0	71,0	44,5	44,5	44,5	44,5	44,5
22	Прибыль (убыток) до налогообложения (18 - 19 - 20 - 21)	-1 719,0	18 381,0	-5 211,1	7 677,7	7 681,4	7 685,2	7 689,0
23	Налог на прибыль (на доход) НДФЛ 13%	-223,5	44,0	-677,4	998,1	998,6	999,1	999,6
24	Чистая прибыль	-1 719,0	18 337,0	-4 533,7	6 679,6	6 682,8	6 686,1	6 689,4
25	Рентабельность производства, %	-64,0	176,3	-32,2	47,5	47,5	47,5	47,5
26	Рентабельность продаж, %	0,00	63,6	-75,5	38,8	38,8	38,8	38,9

Проект по созданию семейной животноводческой фермы на базе КФХ является **ЭФФЕКТИВНЫМ** и обеспечивает получение стабильной выручки от реализации. Организация производства по конвейерному типу позволяет получать стабильную прибыль и достигнуть рентабельности производства 47,5%. При таких данных проект окупится за 5 лет.

12. Окупаемость проекта

	Наименование показателя	<u>2015</u> Текущий год	<u>2016</u> год прогноз	<u>2017</u> год прогноз	<u>2018</u> год прогноз	<u>2019</u> Год окупае- мости проекта	<u>2020</u> Год, следующий за годом окупае- мости проекта	<u>2021</u> Год, следующий за годом окупае- мости проекта
1	Инвестиционные расходы на реализацию проекта (собственные средства, заемные средства, грант) по годам, тыс. руб. с НДС	625,0	23 128,1	8 546,9	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Инвестиционные расходы на реализацию проекта нарастающим итогом, тыс. руб.	625,0	23 753,1	32 300,0	32 300,0	32 300,0	32 300,0	32 300,0
3	Денежные поступления от проекта (чистая прибыль + амортизация), тыс. руб.	-1296,0	20 037,0	-2 833,7	8 379,6	8 382,8	8 386,1	8 389,4
4	Денежные поступления от проекта нарастающим итогом, тыс. руб.	- 1 296,0	18 741,0	15 907,3	24 286,9	32 669,7	41 055,8	49 445,2
5	Разница между накопленными поступлениями и инвестиционными расходами (4 - 2), тыс. руб.	-1 921,0	-5 012,1	-16 392,7	-8 013,1	369,7	8 755,8	17 145,2
6	Окупаемость проекта, %	-207	79	49	75	101	127	153
7	Срок окупаемости проекта, лет	5						

13. Сильные и слабые стороны проекта

Сильные стороны проекта	Слабые стороны проекта
- при росте стоимости основного закупного материала, продажная стоимость также растет; - самостоятельно производим корма, не зависим от основной составляющей затрат; - полная механизация всех работ и процессов; - переориентация на органические удобрения для растениеводства, в следствии чего повышения плодородия земли и урожайности; - получение дополнительной прибыли от продажи сена бобовых трав; - гарантируемый сбыт собственной продукции растениеводства и ее отходов; - ориентация на местную породу. - КФХ работает на традиционной системе налогообложения, что повышает конкурентноспособность при заключении контрактов с крупными торговыми сетями и организациями.	- большие капитальные затраты на старте проекта;
Новые возможности проекта	Потенциальные угрозы проекта
- импортозамещение; - строительство бойни и участка по разделке мяса; - получение мраморного мяса. - строительство второго и третьего откормочника; - строительство молочного участка.	- выход на рынок зарубежной говядины по демпинговым ценам.

Основные риски

Основным локальным риском может являться резкое ухудшение санитарно-эпидемиологической ситуации в районе. Пути предотвращения и минимизация потерь в случае ее ухудшения это страхование и наличие в штате ветеринара.

Подпись

главы крестьянского (фермерского) хозяйства,
М.П.



[Signature] А.С. Хозов